

Documents d'urbanisme en Deux-Sèvres

Alexandre DENIS – Animateur SIG/urbanisme - SIEDS

1. Le SIEDS

- Nos acteurs du marché de l'électricité



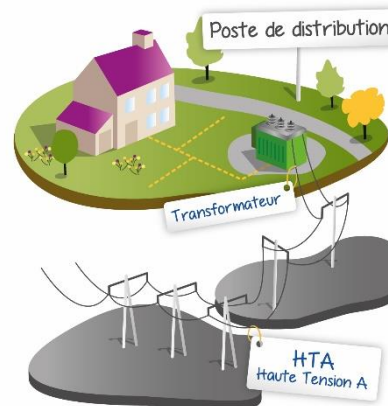
SIEDS

Fédérateur d'énergies

Distribution

GÉRÉDIS

Deux-Sèvres



CRE
Commission de Régulation
de l'Énergie

Fourniture

Séolis

SIEDS | Energies • Services

Sélia

Energies & Services



Production



1. Le SIEDS

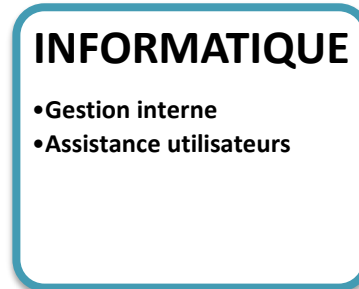
• Le service Relations aux Collectivités



Etienne CHATEIGNER
Réfèrent territorial



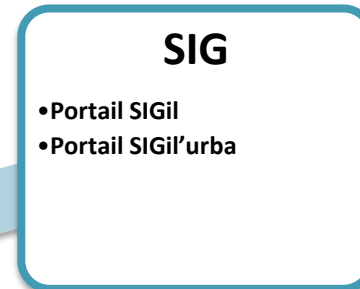
Julien AMANON
Réfèrent territorial



Gwenaël BONNEAU
Technicien informatique



Sandrine JOURDAN
Assistante
Administrative



Angélique GARET
Adjointe au service
Relations aux Collectivités



Guillaume GRATUSSE
Technicien SIGil



Alexandre DENIS
Technicien SIGil



Caroline LAGARDE
Responsable du service Relations aux Collectivités

Ses missions

- Être au service des communes
- Conseiller les communes en matière de cartographie et de travaux
- Homogénéiser les pratiques
- Accompagner les communes en lien avec les entreprises du Groupe

1. Le SIEDS

• Le service Relations aux Collectivités

Une équipe de
au service des
utilisateurs



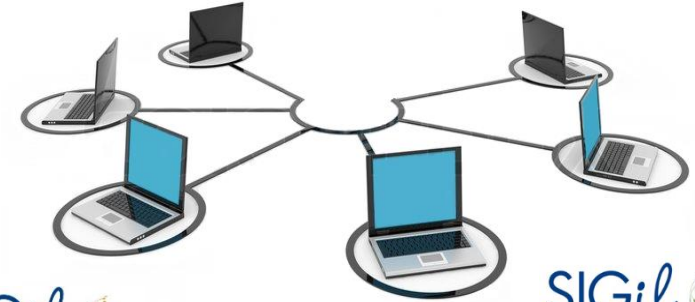
Angélique GARET
Adjointe au service Relations aux Collectivités
Collectivités



Alexandre DENIS
Technicien SIGil



Guillaume GRATUSSE
Technicien SIGil



SIGil
urba

SIGil
SYSTEME D'INFORMATION
GEOGRAPHIQUE D'INTERET LOCAL

SIGil
PCRS



Formation

- Fiches astuces
- Logistique
- Sur site



Informatique

- Sécurité des données
- Sauvegarde
- Accessibilité



Assistance

- Téléphonique
- Dépannage
- à distance
- sur site



Paramétrage

- Comptes utilisateurs
- Données cadastrales
- Evolutions



Veille

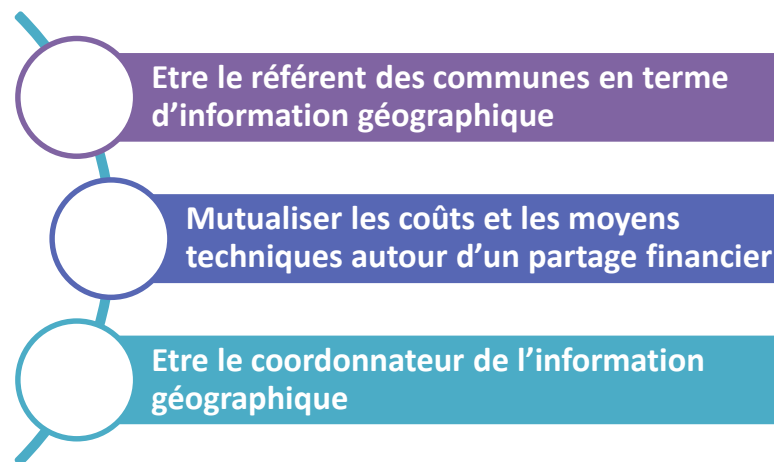
- Mise à jour logiciel
- Mise à jour CERFA

2. Le SIGil dans les Deux-Sèvres

• Notre rôle auprès des collectivités



SIEDS
Fédérateur d'énergies
**LE RÔLE DU SIEDS
Autour du SIG**



Compétence Système d'information géographique d'Intérêt local

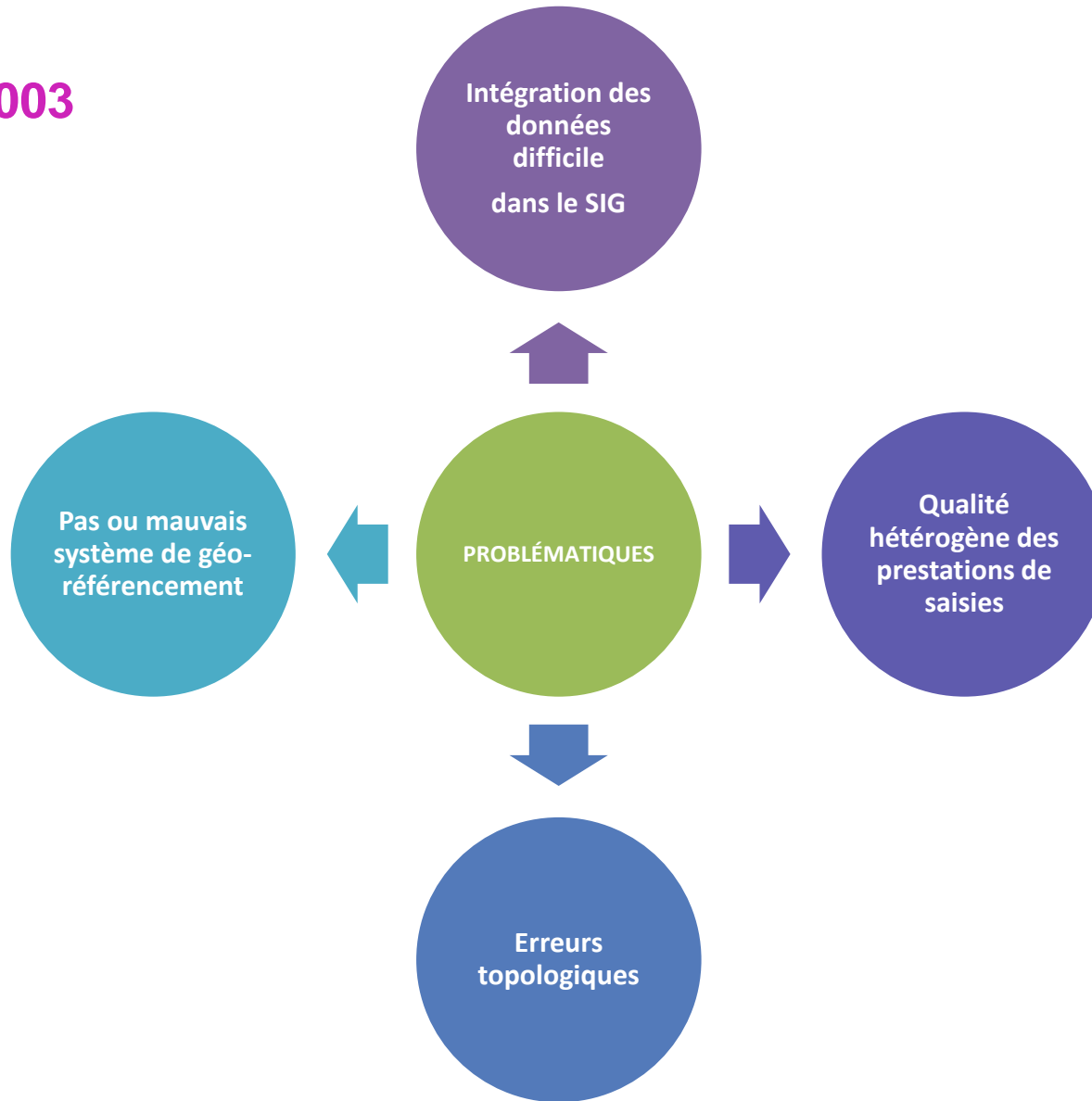
- en 2002 par le SIEDS
- Numérisation du cadastre
- Positionnement des réseaux
- La totalité des communes adhérentes (256) et des gestionnaires de réseaux du département

Animateur SIG auprès des acteurs publics et privés

- Plateforme départementale SIG
- Mise à jour du cadastre
- Echange de données

3. Rappel de la problématique des documents numériques

- Dès 2003



4. 2006 : Une démarche engagée au niveau départemental

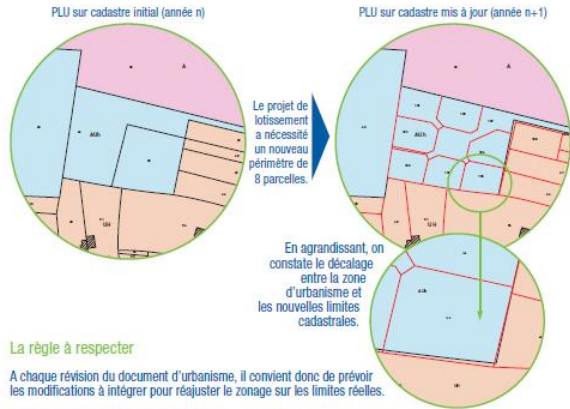
- Création et diffusion d'une plaquette par le SIEDS

Le cadastre, un plan en évolution

Les problèmes liés à la mise à jour annuelle du cadastre

La vie du parcellaire (bornage, dimensions, lotissements...) modifie les limites, aussi bien après la réalisation du document d'urbanisme que pendant sa révision.

Exemple d'un nouveau lotissement



La règle à respecter

A chaque révision du document d'urbanisme, il convient donc de prévoir les modifications à intégrer pour réajuster le zonage sur les limites réelles.

Rappel

Les documents d'urbanisme numériques sont des documents non contractuels, utilisables à titre d'information et d'aide à la gestion.

Seul reste opposable au tiers le document d'urbanisme sous forme papier approuvé par les services instructeurs et déposé en mairie.

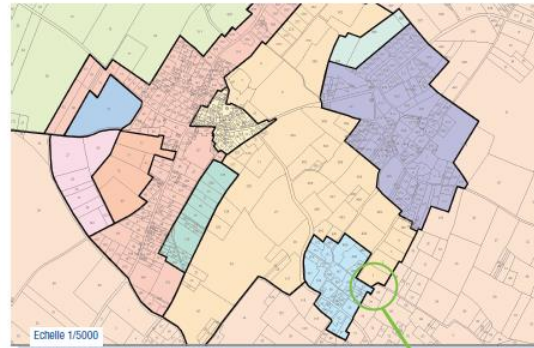
Pour plus d'informations

Un groupe de travail du Comité départemental d'information géographique (CDIG) a préparé un cahier des charges spécifique aux Deux-Sèvres pour la numérisation des documents d'urbanisme. Vous pouvez télécharger sur le site internet de la préfecture des Deux-Sèvres le cahier des charges de numérisation des documents d'urbanisme.

www.deux-sevres.pref.gouv.fr
(Rubrique / Urbanisme)

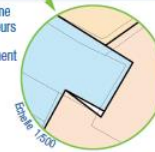
Le jeu des 5 erreurs

5 erreurs de saisie se sont glissées dans ce cadastre au 1/5000ème. Sauriez-vous les retrouver ?



Réponse
NON ! C'EST IMPOSSIBLE !

Car justement l'échelle du 1/5000ème ne permet pas de distinguer les erreurs de saisies. En revanche celles-ci sont parfaitement visibles sur ce plan au 1/5000ème !



Service SIGIL

14 rue Notre Dame - BP 90421 - 79004 NIORT Cedex
Tel : 05 49 32 32 80 • Fax : 05 49 32 32 70
www.sieds.fr



**Vos documents d'urbanisme :
comment les intégrer dans un SIG !**

4. 2006 : Une démarche engagée au niveau départemental



2006 : Création d'un groupe de travail du CDIG en Deux-Sèvres (Comité Départemental de l'Information Géographique)

- ✓ de la DDT,
- ✓ du Conseil Général,
- ✓ de l'association des maires,
- ✓ de la ville de Niort,
- ✓ de la Communauté de communes de Thouars,
- ✓ de l'IAAT,
- ✓ et du SIEDS.

5. 2007 : Une démarche engagée au niveau national

- **Groupe de travail sur la dématérialisation des documents d'Urbanisme au CNIG :**
 - ✓ les services de l'État (DDT, DREAL, CETE et CERTU),
 - ✓ les collectivités avec des structures régionales,
 - ✓ les représentants de l'Association des ingénieurs territoriaux de France (AITF)
 - ✓ la Fédération nationale des agences d'urbanisme (FNAU).
- **2 cahiers des charges au modèle COVADIS téléchargeables sur le site internet du CNIG (<http://cnig.gouv.fr>) rubrique DDU :**
 - ✓ pour les cartes communales
 - ✓ pour les PLU

6. Un travail collaboratif avec la DDT

- **Aujourd'hui**
- **Coût pris en charge par le SIEDS et la DDT :**
 - **Communes par le SIEDS :**
 - ✓ **53 cartes communales**
 - ✓ **41 PLU**
 - **Communes par la DDT :**
 - ✓ **63 cartes communales**
 - ✓ **51 PLU**



CONFIANCE, ACCOMPAGNEMENT ET EXPERTISE



- Aujourd'hui

LE SIEDS ACCOMPAGNE LES COMMUNES
POUR LE DÉPÔT DE VOS DOCUMENTS
D'URBANISME DANS LE GEOPORTAIL

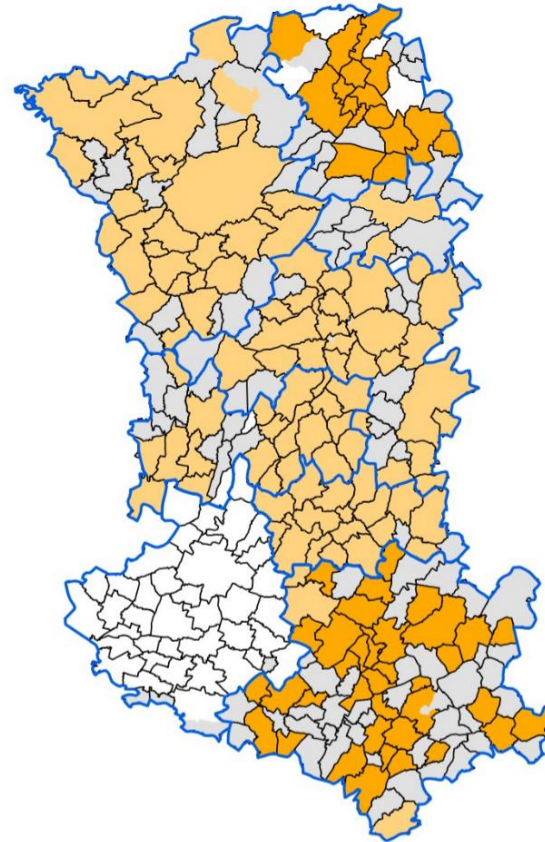






Au 1^{er} janvier 2020

OBLIGATION de publier son document
d'urbanisme dans le Géoportail de
l'Urbanisme

Constat

53 documents d'urbanisme déposés sur
178



-  Document intégré dans le GPU
-  Document pouvant être intégré
-  RNU
-  Démarche en cours

6. Un travail collaboratif avec la DDT

- Aujourd'hui : un lien entre nos deux applications

▲ ▶ **Instruction** ▶ **Règlements**
Référentiel PLU SIG

▼ Zonage Ajouter Modifier Supprimer

Type	Nom	Pourcentage	Surface	Commentaires	Détail
PLU	UA	100,00	831	Secteur urbain central	0 - 831 m ² - 100,00 %

► Servitudes Ajouter Modifier Supprimer


▼ Autres périmètres Ajouter Modifier Supprimer


Type	Nom	Pourcentage	Surface	Commentaires	Détail
Information surfacique	Entites archeologiques recensees	100,00	831	site archéologique	0 - 831 m ² - 100,00 %


► Sectorisation Ajouter Modifier Supprimer


► Equipements Ajouter Modifier Supprimer


► Taxes et participations Ajouter Modifier Supprimer



 ADS
DP_07908319_S0027


 Foncier


 Parcelle


 Taxe


 Cartographie


 Quitter

Merci de votre attention
